

VÅR GÅRD

Vi ska vårda vår utemiljö. Till viss del köper vi tjänster för det. För att hålla våra gemensamma kostnader nere är alla välkomna att sopa, kratta, klippa gräs, gräva, vattna, plantera, plocka skräp och vad mera som kan behövas. Kontakta någon i styrelsen om du har idéer eller vill sätta igång något större projekt. Alla undviker naturligtvis att gå över planteringar och nysådda områden.

Hundar och katter får inte rastas på innergården och för att säkerställa detta skall de vara kopplade om och när de är ute på gården. Plocka upp efter din hund!

STÄDNING

Vi köper städning av entréerna och hissarna. Sommartid sker detta en gång/vecka och vintertid två gånger/vecka. Källargångarna behöver också sopas vilket delvis kan ske genom att var och en håller rent runt sitt eget förråd. Observera att brandfarligt gods inte får förvaras i källaren.

TVÄTTSTUGOR

Var och en städar efter användning och respekterar tvättiderna. Låt korgar och städredskap vara kvar i tvättstugorna. Alla sopor, förutom ludd och damm, tar du med dig och källsorterar. Tänk på att en god ordning i gemensamma utrymmen minskar risken att vi blir irriterade på varandra.

BALKONGER

Det förbjudet att grilla på balkongen. Att skaka mattor och annat över räcket är inte tillåtet. Om du vill ha balkonglådor så måste dessa vara monterade på insidan av balkongen. Ta hänsyn till dina grannar då du sitter ute på balkongen.

GROVSOPRUM

Grovsopor slängs förslagsvis vid Bromma återvinningscentral. På föreningens städdagar höst och vår finns dessutom möjlighet att slänga skräp (även elavfall) i inhyrda containers som ställs upp på gården. Det är inte tillåtet att förvara skräp i källargångar eller utanför ditt soprum. Matavfall och hushållssopor kastas i respektive behållare, om din närmaste är full går du till en annan. Det är absolut förbjudet att lämna påsar utanför behållarna då råttor och fåglar dras till sopor. Försök att kasta så torra sopor som möjligt då vätska väger mycket och vi debiteras per kilo vid sophämtning.

CYKLAR OCH BARNVAGNAR

Ska förvaras på anvisade platser, dvs cykelrum och cykelstall. Barnvagnar måste förvaras inne i lägenheten.

TIDER FÖR TYSTNAD ATT RESPEKTERA

Vi är beroende av varandra för en trevlig boendemiljö. Det är därför viktigt att vi också tar hänsyn till varandra under alla tider. Tider då det skall vara tyst är:

Vardagar: 21.00-07.00

Lördagar och söndagar: 22.00-10.00

Om man planerar en fest eller ett evenemang som kan förmodas störa grannarna inom dessa tider bör man sätta upp och/eller dela ut information om detta i god tid innan, helst med adress och telefonnummer. Detta ger en signal om att man respekterar sina grannar och man får en betydligt större förståelse.

RENOVERING

Vid renoveringar kan vi störa varandra. Arbeten i betong sprider sig i konstruktionen och stör många. Var därför vänliga att respektera de tider då renovering och andra byggnationer får förekomma. Dessa tider är:

Vardagar: 07.00-20.00

Lördagar och söndagar: 10.00-20.00

PARABOLANTENNER

Det är inte tillåtet att ha parabol monterade på balkongräcket så att dessa hänger utanför balkongen..

NEDSKRÄPNING

Håll vår utemiljö ren och trevlig, släng skräp i papperskorgarna och om de är fulla så tag gärna ut plastpåsen, släng den och sätt in en ny. Nya ligger i papperskorgen. Att slänga cigarettfimpar från fönster och balkonger är absolut förbjudet. Fimpar ska kastas i egna sopor eller uppställda askkoppar vid entréerna. Barn utsätts för hälsorisker om de förekommer i gemensamma utrymmen..

ANSVAR

Alla boende ska efterleva dessa regler och styrelsen har ansvar för att följa upp och vidta lämpliga åtgärder inklusive utfärda varningar om reglerna inte efterlevs.

Vår förening ska förvalta ett bra boende med god ekonomi. För att uppnå detta ska vi visa hänsyn och hjälpas åt att vårda vår närmiljö på bästa sätt.